



Regione Campania

Provincia di Caserta

Città di San Prisco

Sede Municipale Provvisoria: Via Cimarosa Ed.Scolastico – c.a.p. 81054

Partita IVA e Codice Fiscale: 00146680616

Telefono: 0823790021 – 29 – Fax: 0823799299

AREA III – URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Indirizzo email: ufficiotecnico@comune.sanprisco.ce.it

VERBALE N. 1

OGGETTO: Lavori di “Realizzazione copertura area cimiteriale”. -

L'anno duemilanove, il giorno tre del mese di luglio alle ore 11,00 nella sede municipale;

l'arch. Nicola Di Rienzo, nella sua qualità di Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di San Prisco, assume la presidenza delle operazioni di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto;

Assistono alle operazioni, la Sig.ra Iannotta Tommasina Carmela, nata a Gorgonzola (MI) il 17/7/1960, Responsabile Servizio gare, la sig.ra Paolino Rosa nata a San Prisco il 12/8/1954 ed il geom. di Monaco Francesco, nato a San Prisco, il 28/7/1959, noti ed idonei, in qualità di testimoni;

Verbalizza la sig.ra Iannotta Tommasina;

premessi

- Che con deliberazione di G.C. n. 199 del 10/12/2008, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo per i lavori di realizzazione copertura area cimiteriale per un importo generale di € 70.000,00=;
- che con determina a contrarre del Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici n. 62 del 03/6/2009 cronologico generale n. 214, si stabiliva di attivare apposita procedura a contrarre approvando il bando di gara, il disciplinare di gara e relativi allegati per l'affidamento del contratto di appalto dei lavori di cui in oggetto, per l'importo lavori di € 56.549,13 di cui € 459,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, tramite indizione di procedura aperta, ai sensi degli artt. 55,121 e 122 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio di cui all'art. 86 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. con applicazione dell'art. 122 comma 9 dello stesso Decreto Legislativo;
- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente, sul sito web www.comune.sanprisco.ce.it e sul sito dell'Osservatorio Regionale: www.sitar-campania.it;
- che come risulta dal protocollo generale dell'Ente entro la data stabilita dal predetto bando e precisamente entro le ore 12,00 del giorno 08/6/2009 ore 12,00 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. G.A. COSTRUZIONI DI GUIDA
ANTONIO

Prot. n. 8973 del 26/6/2009

2. EDILTECNOLOGY SAS	Prot. n. 9064 del 29/6/2009
3. ACUNTO SALVATORE	Prot. n. 9065 del 29/6/2009
4. LAVORI GENERALI LA ROSA SRL	Prot.n. 9089 del 29/6/2009
5. EIKOS SRL	Prot.n. 9094 del 29/6/2009
6. EDIL TECNO COSTRUZIONI 2008	Prot. n. 9139 del 30/6/2009
7. PERSONAL DESIGN SRL	Prot.n. 9151 del 30/6/2009
8. SOLARIS SRL	Prot. n. 9215 del 30/6/2009
9. G.A.P. COSTRUZIONI SRL	Prot.n. 9227 del 01/7/2009
10. E.M.G. APPALTI SRL	Prot. n. 9231 del 01/7/2009
11. PETRUOLO GIUSEPPE	Prot. n. 9289 del 02/7/2009
12. MADONNA NICOLA	Prot. n. 9299 del 02/7/2009
13. COSTRUZIONI P.A. SRL	PROT. N. 9311 DEL 02/7/2009
14. CO.GE.DI. SRL	PROT.N. 9319 DEL 02/7/2009
15. IMMOBILI E INFRASTRUTTURE SRL	PROT. N. 9320 DEL 02/7/2009
16. DIONISIO COSTRUZIONI SRL	PROT. N. 9321 DEL 02/7/2009
17. ALFIERO COSTRUZIONI SRL	PROT. N. 9339 DEL 02/7/2009
18. ITALIANA COSTRUZIONI DI RUSSO GRAZIA	PROT.N. 9346 DEL 02/7/2009 ORE 11,55

Si dà atto che l'offerta trasmessa dall'impresa ASG APPALTI SRL, acquisita al Prot. n. 9360, come da annotazione dell'Ufficio Protocollo, è pervenuta alle **ore 12,39** del giorno 02/7/2009 e quindi come previsto dal disciplinare di gara punto 1. che testualmente recita..... far pervenire, con qualsiasi mezzo anche mediante consegna a mano, all'Ufficio Protocollo della Città di San Prisco – Sede Provvisoria via Cimarosa Ed. scolastico, **a pena di esclusione**, entro le **ore 12,00** del giorno precedente a quello fissato per la gara. Pertanto l'offerta trasmessa dalla predetta impresa viene esclusa dalla procedura di gara.

Verificata l'integrità dei plichi, si procede all'apertura di ogni singolo plico numerato per l'esame della documentazione in esso contenuta per verificarne la corrispondenza a quanto previsto nel bando e disciplinare di gara;

Si decide che l'impresa:

1. G.A. COSTRUZIONI DI GUIDA ANTONIO	AMMESSA
2. EDILTECNOLOGY SAS	AMMESSA
3. ACUNTO SALVATORE	AMMESSA
4. LAVORI GENERALI LA ROSA SRL	AMMESSA
5. EIKOS SRL	AMMESSA
6. EDIL TECNO COSTRUZIONI 2008	AMMESSA
7. PERSONAL DESIGN SRL	AMMESSA
8. SOLARIS SRL	AMMESSA
9. G.A.P. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
10. E.M.G. APPALTI SRL	AMMESSA
11. PETRUOLO GIUSEPPE	AMMESSA
12. MADONNA NICOLA	AMMESSA
13. COSTRUZIONI P.A. SRL	AMMESSA
14. CO.GE.DI. SRL	AMMESSA
15. IMMOBILI E INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSA

16. DIONISIO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
17. ALFIERO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
18. ITALIANA COSTRUZ. DI RUSSO GRAZIA	AMMESSA

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., prima di procedere all'apertura delle buste contenente l'offerta economica, è necessario sottoporre a verifica, per l'accertamento del possesso dei requisiti delle capacità tecnico-economiche richiesti per poter partecipare alla gara, un numero di offerte in misura non inferiore al 10% di quelle ammesse e quindi, in presenza di n. 18 imprese ammesse, saranno sottoposta a verifica due (arrotondata all'unità superiore) imprese; che le offerte da sottoporre a verifica devono essere scelte tramite sorteggio pubblico;

tutto ciò premesso

Il Presidente, stabilisce che le operazioni si svolgeranno nel seguente modo:

Vengono predisposti e numerati n. 18 (diciotto) bigliettini i quali vengono deposti in un unico contenitore, il teste Paolino Rosa preleva il bigliettino contrassegnato con il n. 7 (SETTE) corrispondente all'impresa PERSONAL DESIGN; N. 2 (due) EDILTECNOLOGY SAS.;

Verificato che le imprese sorteggiate sono in possesso di Attestazione SOA, pertanto, in possesso dei requisiti previsti dall' 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.

Il Presidente decide di procedere all'apertura delle buste contenente le offerte economiche di ribasso delle imprese ammesse;

Di ognuna viene letto ad alta voce il ribasso percentuale offerto, i ribassi percentuali così resi pubblici vengono riportati qui appresso:

1. G.A. COSTRUZIONI DI GUIDA ANTONIO	33,965
2. EDILTECNOLOGY SAS	34,833
3. ACUNTO SALVATORE	34,926
4. LAVORI GENERALI LA ROSA SRL	28,63
5. EIKOS SRL	34,369
6. EDIL TECNO COSTRUZIONI 2008	34,111
7. PERSONAL DESIGN SRL	35,887
8. SOLARIS SRL	34,434
9. G.A.P. COSTRUZIONI SRL	35,554
10. E.M.G. APPALTI SRL	34,489
11. PETRUOLO GIUSEPPE	36,999
12. MADONNA NICOLA	34,543
13. COSTRUZIONI P.A. SRL	35,000
14. CO.GE.DI. SRL	34,589
15. IMMOBILI E INFRASTRUTTURE SRL	36,632
16. DIONISIO COSTRUZIONI SRL	35,758
17. ALFIERO COSTRUZIONI SRL	34,624

18. ITALIANA COSTRUZ. DI RUSSOGRAZIA	31,35
---	-------

Il Presidente, con l'ausilio del programma informatico (COA v2.0 – softappalti) procede alle operazioni di gara e, ai sensi dell'art. 86 comma 1 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs n. 163 del 12/4/2006 ss.mm.ii. all'eliminazione dalla formazione della media per l'esclusione automatica del 10% delle offerte, rispettivamente di minore e maggiore ribasso. Pertanto, in presenza di n. 18 (diciotto) offerte, sono escluse dalla formazione della media n. 4 (quattro) offerte (n. 2 minor ribasso e n. 2 maggior ribasso) e precisamente:

1. LAVORI GENERALI LA ROSA SRL	28,63
2. ITALIANA COSTRUZ. DI RUSSOGRAZIA	31,35
3. IMMOBILI E INFRASTRUTTURE SRL	36,632
4. PETRUOLO GIUSEPPE	36,999

Procede: al calcolo della media dei ribassi delle 14 (QUATTORDICI) offerte in gara che è determinata nella misura del 34,792%; alla determinazione della media degli scarti (determinata nella misura del 0,535%) da incrementare alla media dei ribassi sopra determinata, per stabilire la soglia al di sopra della quale, le offerte sono da considerarsi anomale, quindi eseguito il calcolo con l'incremento da sommare, viene determinata nel 35,3263% la soglia di anomalia al di sopra della quale le offerte sono considerate anomale e pertanto, si ritengono anomale le seguenti offerte:

1. G.A.P. COSTRUZIONI SRL	35,554
2. DIONISIO COSTRUZIONI SRL	35,758
3. PERSONAL DESIGN SRL	35,887

Viene formata, di seguito, la graduatoria completa delle imprese la cui offerta presentata è ritenuta valida:

1. COSTRUZIONI P.A. SRL	35,000
2. ACUNTO SALVATORE	34,926
3. EDILTECNOLOGY SAS	34,833
4. ALFIERO COSTRUZIONI SRL	34,624
5. CO.GE.DI. SRL	34,589
6. MADONNA NICOLA	34,543
7. E.M.G. APPALTI SRL	34,489
8. SOLARIS SRL	34,434
9. EIKOS SRL	34,369
10. EDIL TECNO COSTRUZIONI 2008	34,111
11. G.A. COSTRUZIONI DI GUIDA ANTONIO	33,965

In relazione a quanto fin qui verbalizzato, rilevato che la migliore offerta è stata prodotta dall'impresa COSTRUZIONI P.A. S.R.L. con sede legale in NAPOLI alla via Della Mongolfiera, per aver offerto il ribasso del 35,000% che più si avvicina, per difetto alla media determinata e, si dà atto che l'offerta successiva è quella

presentata dall'impresa ACUNTO con sede in NAPOLI via F. Manlio n. 8 con il ribasso del 34,926% pertanto, dichiara in via provvisoria, l'impresa COSTRUZIONI P.A. S.R.L., aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto.

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e accertamento in materia di normativa sui LL.PP. avente attinenza specifica dei lavori di che trattasi e previo approvazione del presente verbale da parte del Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici.

Si allega procedura di gara effettuata con il sistema informatico (Allegato A).

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE