



Regione Campania

Provincia di Caserta

Città di San Prisco

OGGETTO: Verbale di gara lavori di “Realizzazione servizi igienici area mercato” -

L'anno duemiladieci, il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 10,00 nella sede municipale di via Michele Monaco n. 88;

l'arch. Nicola Di Rienzo, nella sua qualità di Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di San Prisco, assume la presidenza delle operazioni di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto;

Assistono alle operazioni, la sig.ra Iannotta Tommasina, responsabile servizio gare e la sig.ra Rosa Paolino, noti ed idonei, in qualità di testi

Verbalizza la sig.ra Iannotta Tommasina;

Sono presenti rappresentanti dell'impresa CI.MA. Edil di Cipolletta;

premessi

- Che con deliberazione di G.C. n. 214 del 30/12/2009, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo per i lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 23.849,03;
- che con determina a contrarre del Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici n. 4 del 25/01/2010 cronologico generale n. 18, si stabiliva di attivare apposita procedura a contrarre approvando il bando di gara, il disciplinare di gara e relativi allegati per l'affidamento del contratto di appalto dei lavori di cui in oggetto, per l'importo lavori di € 17.024,97 di cui € 162,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, tramite indizione di procedura aperta, ai sensi degli artt. 55,121 e 122 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio di cui all'art. 86 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. con applicazione dell'art. 122 comma 9 dello stesso Decreto Legislativo;
- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente, sul sito web www.comune.sanprisco.ce.it e sul sito dell'Osservatorio Regionale: www.sitar-campania.it a far data dal 26/01/2010;
- che come risulta da stampa del protocollo generale dell'Ente, sono pervenute le seguenti **N. 14 (QUATTORDICI)** offerte:

1. MADONNA NICOLA	PROT.N. 2468 DEL 19/02/2010
2. BIANCO RAFFAELE	PROT.N. 2488 DEL 19/02/2010
3. MUTISERVICE SRL	PROT.N. 2519 DEL 22/02/2010
4. ACUNTO SALVATORE	PROT.N. 2528 DEL 22/02/2010
5. DE FRANCESCO CIRO	PROT.N. 2531 DEL 22/02/2010
6. SOLARIS SRL COSTRU.	PROT.N. 2536 DEL 22/02/2010

7. NATALE CARLO	PROT.N. 2538 DEL 22/02/2010
8. LETIZIA BARTOLOMEO	PROT.N. 2539 DEL 22/02/2010
9. SGAMBATO PASQUALE	PROT.N. 2541 DEL 22/02/2010
10. CI.MA. EDIL DI CIPOLLETTA	PROT.N. 2542 DEL 22/02/2010
11. ANCONA SAVERIO	PROT.N. 2550 DEL 22/02/2010
12. C.R.A. COSTRUZ.	PROT.N. 2552 DEL 22/02/2010
13. S.D. COSTRUZ.	PROT.N. 2556 DEL 22/02/2010
14. I.G. COSTRUZ.	PROT.N.2557 DEL 22/02/2010

Si dà atto che le tutte le offerta presentate dalle predette imprese risultano pervenute al protocollo generale dell'Ente entro le ore 12,00 del giorno 22/02/2010 – termine fissato al punto 1 del Disciplinare di gara;

Verificata l'integrità dei plichi, acquisiti al protocollo generale nel termine fissato dal bando e disciplinare di gara, il Presidente, procede all'apertura di ogni singolo plico, numerato, per l'esame della documentazione in esso contenuta per verificarne la corrispondenza a quanto previsto nel bando e disciplinare di gara;

Si decide che l'impresa:

1.MADONNA NICOLA	NON AMMESSA NON RISULTA ALLEGATO IL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE C.C.I.I.A. – COME RICHIESTO, PENA ESCLUSIONE, AL PUNTO 4 LETTERA G DEL DISCIPLINARE DI GARA
2. BIANCO RAFFAELE	AMMESSA
3. MUTISERVICE SRL	AMMESSA
4. ACUNTO SALVATORE	AMMESSA
5. DE FRANCESCO CIRO	AMMESSA
6. SOLARIS SRL COSTRU.	AMMESSA
7. NATALE CARLO	AMMESSA
8. LETIZIA BARTOLOMEO	AMMESSA
9. SGAMBATO PASQUALE	AMMESSA
10. CI.MA. EDIL DI CIPOLLETTA	AMMESSA
11. ANCONA SAVERIO	AMMESSA
12. C.R.A. COSTRUZ.	AMMESSA
13. S.D. COSTRUZ.	AMMESSA
14. I.G. COSTRUZ.	AMMESSA
36.DELLA CORTE COSTRUZIONI	AMMESSA
37.S.TE.M. SRL	AMMESSA
38.C.R.A COSTRUZIONI	AMMESSA
39.IMMOBILI & INFRASTRUTTURE	AMMESSA
40.CO.GE.DI. SRL	AMMESSA

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., prima di procedere all'apertura delle buste contenente l'offerta economica, è necessario sottoporre a verifica, per l'accertamento del possesso dei requisiti delle capacità tecnico-economiche richiesti per poter partecipare alla gara, un numero di offerte in

misura non inferiore al 10% di quelle ammesse e quindi, in presenza di n. 13 (TREDICI) imprese ammesse, saranno sottoposta a verifica 2 (DUE), arrotondata all'unità superiore, imprese; che le offerte da sottoporre a verifica devono essere scelte tramite sorteggio pubblico;

tutto ciò premesso

Il Presidente, stabilisce che le operazioni si svolgeranno nel seguente modo:

Vengono predisposti e numerati n. 13 (TREDICI) bigliettini i quali vengono depositi in un unico contenitore, il teste Paolino Rosa preleva il bigliettino contrassegnato con il n. 12 assegnato a C.R.A. Costruzioni, il bigliettino contrassegnato con il n. 14 assegnato a I.G. Costruzioni;

Verificato che le impresa sorteggiate sono in possesso di Attestazione SOA, pertanto, in possesso dei requisiti previsti dall' 48 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.

Il Presidente decide di procedere all'apertura delle buste contenente le offerte economiche di ribasso delle imprese ammesse, previa verifica dell'integrità;

Di ognuna viene letto ad alta voce il ribasso percentuale offerto, i ribassi percentuali così resi pubblici vengono riportati qui appresso:

1. BIANCO RAFFAELE	33,974
2. MUTISERVICE SRL	34,123
3. ACUNTO SALVATORE	34,948
4. DE FRANCESCO CIRO	18,26
5. SOLARIS SRL COSTRU.	35,306
6. NATALE CARLO	35,999
7. LETIZIA BARTOLOMEO	37,382
8. SGAMBATO PASQUALE	33,230
9. CI.MA. EDIL DI CIPOLLETTA	29,396
10. ANCONA SAVERIO	38,600
11. C.R.A. COSTRUZ.	36,668
12. S.D. COSTRUZ.	35,433
13. I.G. COSTRUZ.	35,236

Il Presidente, con l'ausilio del programma informatico (COA v2.0 – softappalti) procede alle operazioni di gara e, ai sensi dell'art. 86 comma 1 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs n. 163 del 12/4/2006 ss.mm.ii. all'eliminazione dalla formazione della media per l'esclusione automatica del 10% delle offerte, rispettivamente di minore e maggiore ribasso. Pertanto, in presenza di n. 13 (tredici) offerte, sono escluse dalla formazione della media n. 4 (quattro) offerte: n. 2 di minor ribasso e n. 2 di maggior ribasso e precisamente:

1. DE FRANCESCO CIRO	18,26
2. CI.MA. EDIL DI CIPOLLETTA	29,396
3. LETIZIA BARTOLOMEO	37,382
4. ANCONA SAVERIO	38,600

Si procede: al calcolo della media dei ribassi delle 9 (nove) offerte in gara che è determinata nella misura del 34,991; alla determinazione della media degli scarti (determinata nella misura dello 0,738%) da incrementare alla media dei ribassi sopra determinata, per stabilire la soglia al di sopra della quale, le offerte sono da considerarsi anomale, quindi eseguito il calcolo la soglia di anomalia è determinata nel 35,7284% al di sopra della quale le offerte sono considerate anomale e pertanto, si ritengono anomale le seguenti offerte:

NATALE CARLO	35,999
C.R.A. COSTRUZ.	36,668

Viene formata, di seguito, la graduatoria completa delle imprese la cui offerta presentata è ritenuta valida:

1. S.D. COSTRUZ.	35,433
2. SOLARIS SRL COSTRU.	35,306
3. I.G. COSTRUZ.	35,236
4. ACUNTO SALVATORE	34,948
5. MUTISERVICE SRL	34,123
6. BIANCO RAFFAELE	33,974
7. SGAMBATO PASQUALE	33,230

In relazione a quanto fin qui verbalizzato, rilevato che la migliore offerta è stata prodotta dall'impresa **S.D. COSTRUZIONI SOC.SOOP.** con sede legale in Quarto, per aver offerto il ribasso del 35,433% che più si avvicina, per difetto alla media determinata e, si dà atto che l'offerta successiva è quella presentata dall'impresa SOLARIS srl con sede in Grumo Nevano, con il ribasso del 35,448%.

Pertanto, il Presidente dichiara in via provvisoria, l'impresa S.D. COSTRUZ. SOC. COOP. srl. aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo di € 11.154,79.

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e accertamento in materia di normativa sui LL.PP. avente attinenza specifica dei lavori di che trattasi e previo approvazione del presente verbale da parte del Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici.

Si allega procedura di gara effettuata con il sistema informatico (Allegato A).

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE