



# Comune di San Prisco

Provincia di Caserta

## DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

(ai sensi D.P.R. N. 380 del 6 Giugno 2001 e L.R. n. 19 del 19.11.2001)

Spett.le **COMUNE DI SAN PRISCO**  
**Area Tecnica**

COPIA PER:  COMUNE  
 DICHIARANTE

### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Località ..... Via ..... n. .... piano .....

**Dati catastali:**  catasto terreni  catasto fabbricati

Foglio n. .... P.lla n. .... sub. .... destinazione d'uso .....

IL SOTTOSCRITTO :

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ Luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

nella qualità di: \_\_\_\_\_

( Proprietario o chi abbia titolo per presentare la DIA)

## D E N U N C I A

relativamente all'immobile sopra descritto l'inizio dell'attività edilizia ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 Giugno 2001 e L.R. n. 19 del 19.11.2001, per i lavori di cui agli elaborati tecnici ed alla relazione tecnica asseverata allegati alla presente denuncia e consistenti in:

.....  
.....  
.....

**A tal fine, consapevole/i delle responsabilità penali cui può/possono andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e 76 del D.P.R. n. 445 del 28/10/2000 e successive modificazioni e del fatto che dichiarazioni non veritiere comportano la perdita dei benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 dello stesso D.P.R.**

## D I C H I A R A

- che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
- che lo stato attuale dell'immobile/unità immobiliare oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, risulta legittimato dai seguenti atti amministrativi:

- **Licenza Edilizia/Concessione Edilizia** n°..... del .....
  - **Permesso di Costruire** n°..... del .....
  - Altro .....
- c) che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi e che il Comune di San Prisco è esonerato da ogni responsabilità nei loro confronti.
- d) di essere informato, ai sensi della normativa vigente, che le opere in progetto avranno inizio non prima di **30 (trenta)** giorni dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio di Attività e comunque entro un anno dalla stessa data, che la stessa è sottoposta al termine massimo di validità fissato **in anni tre**;
- e) di comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori;
- f) di presentare, contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori:
- *certificato di collaudo finale*, rilasciato dal professionista incaricato, che attesti la conformità dell'opera realizzata rispetto al progetto presentato con la denuncia di inizio attività;
  - *ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale* conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento.

## N O M I N A

- **Progettista** delle opere \_\_\_\_\_  
iscritto all'Ordine/Collegio \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_  
n.c. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_
- **Direttore dei lavori** \_\_\_\_\_  
iscritto all'Ordine/Collegio \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_  
n.c. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_
- **l'impresa esecutrice dei lavori** \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_  
C.F. e part. IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

### PER ACCETTAZIONE:

Il Progettista

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa esecutrice

.....  
( Timbro e Firmale leggibile)

.....  
( Timbro e Firmale leggibile)

.....  
( Timbro e Firmale leggibile)

Il Richiedente

.....  
(si allega copia del documento di riconoscimento)

**Alla presente D.I.A. si allega la documentazione di seguito descritta:**

1. Copia del titolo di proprietà o altro titolo idoneo, ovvero dichiarazione comprovante la disponibilità dell'immobile ai fini della realizzazione degli interventi indicati nella denuncia.  
(Per i condomini verbale di assemblea condominiale con il deliberato di approvazione delle opere da eseguire).
2. Dichiarazione sulla legittimità urbanistica dell'immobile oggetto di intervento (con allegato titolo autorizzativo).
3. Dettagliata relazione asseverata, a firma del progettista incaricato, recante l'indicazione delle opere da realizzare e della conformità degli interventi da eseguire rispetto alla normativa urbanistica vigente, nonché alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.
4. Progetto delle opere da realizzare, asseverato dal progettista incaricato, composto da:
  - a) planimetria di inquadramento (scala 1:500) idonea ad individuare l'area oggetto dell'intervento, con allegato stralcio del P.R.G.;
  - b) piante, prospetti e sezioni in scala idonea e debitamente quotati, con stato di fatto e di progetto.
5. Documentazione fotografica a colori (con particolare riferimento alla zona di intervento).
6. Ricevuta di versamento attestante il pagamento (legge 68/93) di euro 120,00 sul c/c n. 13820816 intestato al COMUNE DI SAN PRISCO (CE) - Servizio Tesoreria.
7. Dichiarazione circa l'assenza di vincoli (di cui al D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 ora D.Lgs. n. 42/2004) sull'immobile interessato dall'intervento (o eventuale autorizzazione rilasciata dalle amministrazioni preposte alla tutela dei vincoli stessi).
8. Calcolo dei contributi di costruzione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) grafico ed analitico (perizia asseverata dal tecnico incaricato) con allegate ricevute attestanti il pagamento sul c/c n. 13820816 intestato a COMUNE DI SAN PRISCO (CE) - Servizio di Tesoreria.
9. Certificazione "DURC" (documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CASSA EDILE).
10. Dichiarazione sulla idoneità tecnico-professionale dell'impresa esecutrice in relazione ai lavori da affidare.
11. Dichiarazione dell'impresa esecutrice relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti.
12. Dichiarazione dell'impresa esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica.
13. Certificato di avvenuta presentazione del piano di sicurezza all'ASL competente e all'Ispettorato dei lavori.
14. Parere Preventivo igienico-sanitario o Autocertificazione (nel caso in cui all'art.20 DPR 380/2001 e s.m.i.).

Altro .....

**In Fede**

.....  
Il Richiedente (Firmale leggibile)